

## El Ayuntamiento de Limpias habilitará una Biblioteca infantil en la Casa de Cultura en el Rivero

- La intervención va a permitir una optimización de los espacios, dando lugar a un área de Biblioteca infantil.
- Se ejecutará una intervención global para labores de mantenimiento, reparaciones y mejoras que ayuden a la conservación del edificio

### 31 de octubre 2023

El Ayuntamiento de Limpias va a llevar a cabo una **intervención global** en las instalaciones de la **Casa de Cultura**, situada en el Rivero, para desarrollar **labores de mantenimiento, diversas reparaciones y mejoras que ayuden a la conservación del edificio**. Las obras, que cuentan con un presupuesto cercano a los 27.000€+IVA y que se iniciarán el próximo 6 de noviembre, van a permitir **habilitar un espacio para crear una Biblioteca infantil**.

La optimización de espacios permitirá crear un área de Biblioteca infantil, una de las prioridades en materia de cultura del equipo de gobierno actual, que permitirá contar con espacio exclusivo para nuestros pequeños lectores dotado del mobiliario adecuado, un lugar acogedor que invite a la lectura tranquila y en el que se implementarán actividades culturales.

En palabras de Ignacio Sainz, alcalde de Limpias, “con estas obras se llevarán a cabo unas mejoras que, junto a una programación cultural novedosa y atractiva, convertirán este espacio en una auténtica Casa de Cultura. Habilitar una Biblioteca infantil fue uno de nuestros compromisos adquiridos con el AMPA y hoy estamos más cerca de hacerlo realidad”.

El objetivo de esta intervención es reorganizar y mejorar los espacios de la Casa de Cultura para hacerlos más amables y más prácticos para los usuarios. Unas actuaciones que serán el primer paso para reimpulsar la Casa de Cultura mediante un programa de actividades culturales que garanticen una oferta adecuada a las demandas de los vecinos.

Lorena Pérez, concejala de Obras y Servicios, pone como ejemplo la recuperación del jardín interior de la Casa de Cultura, actualmente en desuso, y que ahora se pretende recuperar como un espacio más para desarrollar pequeñas actividades culturales mediante su reacondicionamiento y la mejora de la iluminación, junto con la instalación de algunos asientos.

Dentro de la intervención global, el primer paso ha sido realizar una valoración de los daños producidos por las termitas para poder aplicar un tratamiento que termine con el problema. Los daños, si bien no son graves, denotan una cierta falta de mantenimiento en

la estructura en la sala utilizada como espacio para colocar las urnas. Para resolver el problema se procederá a una tratamiento de inyección en la viga afectada.

Posteriormente, se procederá a lijar y acuchillar el suelo de la biblioteca que presenta un aspecto muy desgastado después de tantos años, al igual que la carpintería exterior, que se

lijará y se barnizará por completo. Entre las actuaciones de carpintería, también se sustituirán varias puertas, se ajustarán otras y se cambiarán las manillas rotas.

Cabe destacar la colocación de una puerta corredera que permitirá la separación entre la biblioteca y la sala de exposiciones. Una sala, esta última, en la que se instalarán cuatro altavoces -junto a otro en el hall- conectados al amplificador actual, pero ofreciendo la posibilidad de apagar el sonido por zonas independientes, para así evitar molestias a los usuarios de la biblioteca.

En lo referente a las labores de pintura, se pintarán todas las paredes interiores del edificio, incluidas las de la sala de exposiciones, donde se aprovechará también para sustituir los sistemas de rieles utilizados para colgar los cuadros actualmente.

En el interior de la Casa de Cultura, en la zona de la biblioteca se reparará la gotera del lucernario y se procederá al lijado de la mesa que ha sufrido daños como consecuencia del agua filtrada. También se actuará en el Salón de actos, donde se instalarán dos bancos laterales que aumentarán la capacidad en 20 plazas, alcanzando los 75 asientos.

En el exterior, se llevará a cabo la reparación de canalones y bajantes, así como se procederá a su limpieza y a la reparación de aquellos causantes de algunas filtraciones al edificio.

La duración estimada de la intervención es de entre 3 y 4 semanas aproximadamente. La realización de algunos trabajos implicarán el cierre momentáneo de algunas de las salas, lo cual se les comunicará oportunamente y con tiempo suficiente a los usuarios para evitar molestias.